

עיריית תל-אביב - יפו  
פרוטוקול מס' 2 משיבת הנהלת העירייה

**פרוטוקול מס' 2 משיבת הנהלת העירייה שהתקיימה ב- 10/05/2009**

השתתפו:	מר רון חולדאי	ראש העירייה	
וה"ה: ד. ספיר	א. זמיר	נ. וולוך	מ. טיומקין
א. גלעדי	ר. לדיאנסקי	מ. להבי	ח. אבי גיא
א. משהראוי	ד. להט	א. סולר	י. דיין

וה"ה:

מ. לייבה, א. בן-שושן, ר. זלוף, ע. סלמן, מ. גילצר, ד. לוטן, א. לוי, י. ירדני, א. משי, א. גרטי,  
מ. בנימיני, א. כהן, ג. בן-חורין.

רשמה: ישראלה אגמון

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 2 -

על סדר היום:

1. חוק ההסדרים - דיווח ראש העירייה.
2. בקשות להקצאת מקרקעין.
3. נהלי ביקורת פנימית והנחיות לניהול קופה קטנה בתאגידי עירוניים.
4. הערכות העירייה למשבר המים.
5. איסור מכירת משקאות אלכוהוליים ב"פיצוצות".

\*\*\*\*\*

### 3. חוק ההסדרים - דיווח ראש העירייה:

#### מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלום לכולם.

ישיבת ההנהלה נפתחת היום –ה-10.5.2009.

יש לנו על סדר היום 4 נושאים.

לפני כן אני רוצה לומר לכם שעל הבלגן עם חוק ההסדרים- אנו שומעים וקוראים, עד כדי כך שקשה מאוד לדעת באיזו מתכונת יגיע חוק ההסדרים לשולחנה של הממשלה ביום שלישי הקרוב. אני כבר אומר פה שיש סיכוי שלפחות 2 מהנושאים שהיו מאוד חשובים לנו – יש סיכוי שאפילו לא יגיעו לשולחן הממשלה ויצאו, וזה הנושא שדיברנו עליו- של הלאמת הארנונה והיטלי השבחה שבהם הם רוצים להיות שותפים שלנו. עדיין יש בוקה ומבולקה וחוסר בהירות אפילו על נתונים בסיסיים. יש שני נושאים שנוספו רק בשבוע-שבועיים האחרונים ופתאום נכנסו לתוך חוק ההסדרים. האחד מהם הוא- שהיטלי פיתוח- שבעבר היו נקבעים על ידי העירייה במסגרת חוק עזר עירוני, האוצר יקים איזושהי וועדה והיטלי הפיתוח יהיו שווים בכל הארץ- דבר שאין בו הגיון- לא הגיון כלכלי וגם לא הגיון מעשי, לפתח בתל-אביב עולה יותר יקר מאשר לפתח בשלומי או בקרית שמונה או במקום אחר.

והדבר השני שנכנס – שאני לא בטוח שגם להם ברור מה הם רוצים- הוא לצורך העניין- לשנות את מבנה הבעלות על איגודי הביוב והניקוז, שאנחנו היום באיזהשהם מגעים כדי ללמוד מה עומד מאחורי הנסיון להכניס את העז הזאת לחוק ההסדרים, לפחות בדרך שבה זה מנוסח- שזה לגמרי לא ברור.

יש כרגע במסגרת השלטון המקומי דברים שפחות מפריעים לנו, אבל במסגרת השלטון המקומי- לקראת שנת התקציב הקרובה יש שני דברים דרמטיים: האחד זה מענקי האיזון. יש רשויות מקומיות שבלי מענק איזון לא חיות. מי שלא יודע- מענקי האיזון זה בעצם אותו מנגנון שאומר שרשות שיש לה מקורות הכנסה X מארנונה למגורים או אחרים, בסופו של דבר הם לא מספיקים כדי לקיים את כל השרותים, לכן היא יושבת עם המדינה מידי שנה כדי לראות מה חסר, והמדינה נותנת את השלמת ההכנסה. במבנה המיסוי הקיים יש ישובים שאין להם בתי חרושת, משרדי עורכי דין וכו', ולכן מקורות ההכנסה שלהם מוגבלים.

והדבר השני שהוא דרמטי, ושעליו אתם שומעים ומתווכחים, ודיברתי היום גם עם שושני וגם עם שר החינוך. המציאות היא שבנושא החינוך לפחות יש כרגע את הסערה, אני לא בטוח שכולם יודעים על מה הם מדברים. הנתונים עדיין לא מובהרים וכבר עכשיו רבים, ויש אווירה של מלחמה בשלטון המקומי. הם מתכוונים להשבית לשעתיים ביום רביעי הקרוב את שרותי העיריות.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 4 -

**מר לדיאנסקי:**

התמונה שהם שמו בכתבה היא של עיריית תל-אביב.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

את זה לא ראיתי.

בקיצור, נכוננו לנו ימים מאוד מעניינים.

יש לפחות נושא אחד שנראה שיש בו פריצת דרך, וזו ההבנה שגם המיגזר הציבורי יצטרך לתרום דרך השכר את תרומתו למאמץ המלחמתי, כאשר הויכוח הוא על כמה ואיך, כי ברור שאנחנו נראה לצורך העניין אי עדכון של העלייה שהיתה צפויה על פי ההסכם בשנת 2009 של השכר במגזר הציבורי. יש לזה משמעות מבחינתנו- מבחינת עיריית תל-אביב, מאוד מאוד אמיתית וכבדה. כמובן- כל אחד באופן אישי מה הוא יפסיד בהכנסתו, אבל בסה"כ על תקציב העירייה. אם הנושא של הלאמת הארנונה ירד מעל הפרק ויהיה איזשהו הסכם והסדר במגזר הציבורי, לא שלא יהיה לנו קשה, יהיה לנו קשה מאוד, אבל אנו יודעים איך לחיות ולתפקד ולצלוח את השנים הקרובות, את השנה-שנתיים הקרובות. זה פחות או יותר מה שהיה לי לעדכן על חוק ההסדרים. אני לא נכנס ליותר מידי פרטים כי אני עצמי לא יודע עד הסוף.

**מר גלעדי:**

לאור הדברים שהם חשובים ואין ספק שצריך לטפל בהם, אבל בנושא הספורט- לפחות מפה ראוי שנשלח ברכה לקבוצת שמשון-בית"ר תל-אביב שעלתה ליגה, למכבי יפו שעלתה ליגה לפני שבוע, ולכך שבני יהודה הצליח להבטיח את הכרטיס שלה לאירופה. אני חושב שהנהלת העיר צריכה לברך על כך שהקבוצות התל-אביביות, לאחר שנה קשה בשנה שעברה, השנה הצליחו- כל אחת לבסס את מעמדה. אני מקווה שהפועל תל-אביב תסיים במקום השני.

**מר ספיר:**

הראשון.

**מר לדיאנסקי:**

צריך לברך אך הפועל אוסישקין שזכתה.

**מר גלעדי:**

אני חושב שזה השגים לספורט התל-אביבי, אחרי הרבה מאוד שנים.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 5 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא הייתי מציין כל תאונה, אבל בנו של הוטרינר העירוני- בנו של ד"ר צבי גלין הוא אחד מההרוגים בתאונה שהיתה הלילה. הוא והשני בוגרי לידי דוויס. כתוצאה מזה בוטלה גם הישיבה שהיתה היום.

**מר להט:**

מי השני?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

גם השני הוא אזרח תל-אביבי, בוגר לידי דוויס. הם שניהם בני 20-21.

**4. בקשות להקצאת מקרקעין:**

**מר לוי:**

הנושא הראשון הוא איתור והקצאת מקרקעין למינהל החינוך. מדובר במגרש ברח' ראש פינה פינת רח' יסוד המעלה בשכונת נווה שאנן. שטח מגרש-870 מ"ר להקמת גן ילדים בן 2 כתות. המימון יהיה מתרומות דרך קרן תל-אביב לפיתוח או באמצעות העירייה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

ו/או.

**מר לוי:**

ו/או באמצעות העירייה.

הנושא השני הוא איתור והקצאת מקרקעין שיהיו תוספת שטח לאוניברסיטת תל-אביב למטרת הקמת מוזיאון להסטוריה של הטבע.

מדובר בהתקשרות לבית האוספים- שנמצא היום באוניברסיטה. אנו מבקשים לאתר ולהקצות מגרש בשטח של 8,600 מ"ר לצורך הקמת מוזיאון להסטוריה של הטבע או מרכז לטבע, ובעצם לרכז בו את כל האוספים הגדולים שנמצאים בתוך האוניברסיטה, גם על מנת לבצע שם את המחקר והלימוד וגם כדי לאפשר לכלל הציבור לבוא ולצפות בכל האוספים שהיו מוסתרים בכל מיני ארכיונים, מרתפים או מעבדות וכו'.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 6 -

אנו מדברים על הקצאת המגרש לצורך הקמת מבנה בן כ- 4,500 מ"ר פלוס חניון של 640 מקומות חניה. היום המגרש הקיים- יש בו 260 מקומות חנייה, כאשר יוקם המבנה הוא יאפשר גם הגדלת מספר מקומות החנייה- בחנייה תת קרקעית של 640 מקומות חנייה, וגם לבנות את בית האוספים מעל פני הקרקע. כך שה"כ השימוש בקרקע הוא יותר אינטנסיבי ויותר נכון מאשר היום- כשהמקום משמש רק כחניון.

אנו מדברים על התקשרות לחכירה ל-25 שנה עם אופציה לעוד 25 שנה. האוניברסיטה תשלם לעירייה דמי חכירה בשיעור של 2% מערך הקרקע לשנה, זו לא הקצאה ללא תמורה. כל הבנין שיוקם-יוקם בעזרת תרומות שכבר קיימות, כסף שקיים כתרומה. החניון התת קרקעי יוקם כ-B.O.T על מנת לאפשר את הקמתו. היום הקמת חניונים היא יקרה מאוד, העלות היא מאוד גבוהה, התרומה בדרך כלל לא ניתנת לחניה או למקומות חנייה אלא רק לבניין עצמו, B.O.T יאפשר לנו הקמת החניה על ידי יזם שגם יתפעל את זה לתקופה קצובה. כך לא נצטרך להוציא כסף משלנו, ומאידך נקבל בתום תקופת ההפעלה חניון מוכן- שישמש גם את האוניברסיטה וגם את הסטודנטים.

**מר זמיר:**

החניון יהיה כפוף,

**גב' להבי:**

למחירים ציבוריים?

**מר לוי:**

אם זה הולך ל-BOT וזה יהיה לפי הנהלים של "אחוזות החוף" הוא לא יכסה את עצמו גם בעוד 100 שנה, אבל זה יהיה לפי מחירי הסטודנטים. היום סטודנט שחונה בחניונים שמסביב משלם כ- 5.5 שח', זה יהיה המחיר.

**מר סולר:**

כלומר, המחיר יהיה כמו בחניונים מסביב?

**מר לוי:**

מי שהוא סטודנט וזכאי להנחה- מקבל הנחה, זו הכוונה. כמו שהיום בכל חניוני האוניברסיטה, בדיוק אותו מחיר.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 7 -

**גב' להבי:**

אתה אומר שאם זה מחירי "אחוזות חוף" זה לא ישא את עצמו, אלא בעוד 100 שנה.

**מר לוי:**

אני רוצה להסביר: יש הבדל בין חניון של "אחוזות חוף" במרכז תל-אביב, שם ניתנת הנחה של 50% לתושבי תל-אביב, לבין החניונים של אחוזות החוף באזור האוניברסיטה, שם המחיר לסטודנטים הוא מחיר קבוע של 5.5 שח' זו הכוונה.

**מר גלעד:**

אנו מברכים על חניונים. ככל שיש יותר- יותר טוב.

**גב' דיין:**

אני רוצה להעיר הערה סמנטית.

קודם כל בואו נעשה בנושא זה האחדה של השם שאנו מדברים עליו. יש כאן שלושה מושגים בשלושה סעיפים שונים. יש כאן פעמיים מוזיאון להיסטוריה של הטבע, ופעם אחת- מוזיאון מדע- שבא למחוק את זה חד משמעית. זה בפרוש לא מוזיאון מדע. יש כאן עוד ביטוי, ואני יודעת שמר לייבה העביר גם לי את הביטוי הזה- בית האוספים, אני רוצה לומר שהתרומה של הרבה מליונים והתרופות שנאספו- נאספו לצורך מוזיאון טבע, כלומר בלועזית, ואין בארץ עדיין, ואני אומרת את זה בחיוב לנו, זה יהיה מוזיאון הטבע הראשון. מוזיאוני מדע יש במקומות שונים, זה SCIENCE MUSEUM, זה לא SCIENCE MUSEUM זה דבר אחד. במוזיאון הטבע, כדרכם של מוזיאוני טבע בעולם- יהיה מקום גם לתצוגה של האוספים. גם, מאחר שהוא צמוד לאוניברסיטה- לפעילות מחקר שתמשך לגבי האוספים, הכל בתחום הטבע ושיתוף פעולה במקומות שונים, ומבחינתנו זה יהיה המוזיאון לטבע היחידי בארץ. אז כדאי- שבכל השימושים ובהצעות ההחלטה השונות- לקרוא לזה בשמו.

**מר לוי:**

ישנה חוברת שהוכנה לצורך המכרז וגם התרומות, ומדובר על TEL AVIV UNIVERSITY  
NATURAL HISTORY COLLECTION BUILDING. זו הכותרת.

בכל הדיונים שהיו, לפחות כפי שהובחר לנו- זה יהיה בית האוספים, מכיוון שלאוניברסיטה יש המון אוספים שונים מיחידות ומחלקות שונות- שקשורים למחקר וקשורים לכל מיני אוספים שהם קיבלו במתנה, ואנו רוצים גם להציג אותם שם. לכן, חוץ מהתחום המחקרי יהיו גם האוספים.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 8 -

**גב' דיין:**

אבל זה עדיין יקרא מוזיאון לטבע.

**גב' להבי:**

מה שאמרה הגב' דיין בעניין האחדת השם- זה דבר חשוב.

**מר לוי:**

נושא מס' 3 תוספת שטח לחברת מע"ש להקמת מרכז תעסוקה.  
אני מבקש לשנות את המילה- מע"ש, היום זה כבר חברת "מת"ש", פשוט בחוזה הקודם זה היה מע"ש.  
אנו מדברים על הגדלת השטח מ-1 דונם ל-1.3 דונם, ברח צביה לובטקין.

**מר גלעד:**

ההקצאה הזאת כבר היתה לפני 4 שנים. עד כמה שזכור לי- מע"ש לא הצליחה לגייס תרומות וההקצאה לא יצאה אל הפועל. השאלה היא היום- אנו שוב מקצים להם את הקרקע, עוצרים את תכניות הפיתוח שם, כי אפשר היה לעשות שם משהו חלופי, והם שוב לא יגייסו תרומות ונחזור לאותו מצב.

**מר לוי:**

קודם כל היום יש כבר תרומות ויש גם תקציב עירוני מקביל שאושר על ידי העירייה. היו דיונים אצל מר לייבה, והפרוייקט הזה על כל היבטיו אושר לקידום, כולל הנושא התקציבי. לכן זה הולך לביצוע. לצערי באמת לקחת להם הרבה זמן להניע את כל המערכות, כולל ביטוח לאומי כולל כולם- כדי להביא את הפרוייקט הזה למימוש, ועכשיו זה יוצא למימוש.

**גב' להבי:**

אני רוצה לשאול משהו, ואני לא יודעת אם זה כן או לא, אבל זו בקשה לדקה.  
מרכז אנוש בתל-אביב, בפלורנטין, עומד בפני סגירה בעוד 4 ימים, משרד הבריאות לא נותן להם ארכה. "אנוש" בפלורנטין הוא המרכז שמעסיק נכי נפש, 70 ילדים כאלה שמועסקים שם,

**גב' דיין:**

מבוגרים.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 9 -

**גב' להבי:**

משרד הבריאות סוגר אותם כי אין להם מספיק מ"ר לנפש.

**מר לוי:**

אולי את מדברת על רח' שטרית?

**גב' להבי:**

אני מדברת על פלורנטין.

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

ישנה הבעיה הזאת. מה ההבדל? קודם כל זה גוף שגם קשור אלינו. דבר שני – אנו מנסים.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

למה בהזדמנות שפושקין מת מעלים את זה?

**גב' להבי:**

כי חשבתי שעל ידי עוד 200 מ"ר סוגרים את הבעיה ביחד. אמרתי שאולי אני לא.

**מר לייבה – מנכ"ל העירייה:**

הם רוצים את זה באזור הזה.

אנו ננסה לעזור להם כמה שאפשר. זו פעילות חשובה.

**גב' להבי:**

אני מסתפקת בתשובה הזאת.

סליחה שאני קופצת.

**מר לוי:**

הנושא הרביעי: אני רוצה להביא לידיעת כולם שבהתאם לפסק דין בינינו ובין חברת "אגד", "אגד" מפנה את מתחם התחנה המרכזית הישנה ב-31.7.2009, כלומר בעוד כ-3 חודשים, ואנו מקבלים את כל השטח- כאשר כל האוטובוסים וכל מה שהיה פעם של "אגד" יוצא משם, ומעבירים לנו את השטח פנוי וריק. אנחנו, לאחר דיונים ובוררות מאוד גדולה, אגד ביקשו הרבה מאוד כסף לצורך הפינוי בטענה שהם אפילו בעלים של המגרש הזה, בסופו של דבר- לאחר מאבק מאוד גדול אנו נשלם ל"אגד" משהו בסביבות 5.3 מליון שח' במקום 18 או 20 מליון שהם ביקשו.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 10 -

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

פחות ממה ששילמנו "לדן".

**מר לוי:**

פחות ממה ששילמנו ל"דן", כשדן החזיקו רק 25% מהשטח ואגד מחזיקים 75% מהשטח.

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

מה השטח שם?

**מר לוי:**

10 דונם, כל המתחם הוא 10 דונם.

מתוך ה-10 דונם אנו מבקשים להקצות 3 דונם לבית ספר מנשר. בית ספר מנשר הוא בית ספר לאמנויות, הוא כולל לימודים למסלול אוניברסיטת B.A בשיתוף האוניברסיטה הפתוחה. יש שם מחלקות לקולנוע, אנימציה, תקשורת וכו'. אנו חושבים שהקצאת שטח בתוך המתחם הזה ובניית מבנה של כ-2,000 מ"ר לצורך בית הספר-יכול להוות מוקד מרכזי שירים את כל האזור ויביא להשבחה של המתחם הזה שידוע כנווה שאנו, התחנה המרכזית הישנה. אנו בדקנו את בית ספר "מנשר" מבחינה כלכלית- שהוא יוכל להרים את המתחם הזה. גם ביקרנו ובדקנו את מערך הלימודים שלהם, וההתרשמות היתה מאוד מאוד חיובית, ואנו מציעים כאן- כחלק מאותו מהפך שאנו רוצים לעשות באזור, להקצות 3 דונם לבית ספר מנשר לאמנות וצילום.

**גב' להבי:**

איפה הם יושבים היום?

**מר גלעדי:**

אני קודם כל רוצה לברך על הנושא הזה, היות שבמהלך של מספר שנים- יחד עם רובי, אנו מנסים לקדם תכנית לשנות גם את התפיסה העירונית, וגם לשנות את תמהיל העסקים והמגורים במקום. לצורך כך למעשה אנו מגבשים מספר תובנות, גם בנושא של שילוב סטודנטים ובנושא של קרן מלגות מיוחדות- שתיתן מלגות לסטודנטים שיבואו לגור באזור התחנה המרכזית הישנה, כך שאנו נעודד כניסה של אוכלוסיה צעירה פנימה ודחיקה של הגורמים השליליים שהיום נמצאים בתחנה המרכזית.

אין לי ספק שהתחנה המרכזית משפיעה באופן משמעותי על השכונות שגובלות אתה, כגון שפירא, התקווה, ואפילו פלורנטין, זה חור שחור בטבורה של העיר, ואני שמח שסוף כל סוף אנו מתחילים להתייחס אליו ולהביא גורמים תרבותיים פנימה, דבר שבאופן טבעי יתחיל לשנות את פני האזור.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 11 -

אני לא יודע בדיוק אם זה הגורם הטוב ביותר שיכול להיות שם, אני מאמין שהגורמים המקצועיים עשו את הבדיקה המקיפה בנושא הזה. אין לי ספק שבנושא של התחנה המרכזית הישנה והחדשה צריך גורם בעל עוגן ציבורי וכלכלי רחב, כי בשנים הראשונות שהמקום הזה יתחיל לפעול אנו נצטרך לעשות שם עבודה די אינטנסיבית כדי לגרום לאנשים להכנס פנימה- לא רק בסיורי לילה שעושים שם, אלא גם מבחינת הנושא של עורף ציבורי. אני לא מכיר את הפעילות של העמותה הזאת, יכול להיות שיש לה את הפעילות הכי חשובה, אבל אני לא בטוח שמישהו בדק אם הם אלה שיכולים באמת להרים ולמנף את האזור הזה. אני מקווה שכן ואני סומך על שיקול דעת הגורמים המקצועיים, אני מציע לעשות בדיקה קצת יותר רחבה, כי יש הרבה מאוד מוסדות ותרבות עם עוגן ציבורי רחב-דבר שיכול להשפיע ולהקל עלינו כדי לשנות את פני התחנה המרכזית.

**גב' להבי:**

רק רציתי לשאול איפה יושב היום בית ספר מנשר?

**מר לוי:**

סמוך לבית ספר שבח.

**מר להט:**

אתה יכול להסביר מה זה מנשר?

**גב' להבי:**

כן. כי אני לא שמעתי עליו אף פעם.

**מר להט:**

כמה תלמידים יש שם? אתה מתקשר פה עם מישהו ל-25 שנה מראש.

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

קודם כל עשינו בדיקה מקצועית- גם של אגף התרבות, ויש לנו חוות דעת מקצועית שאכן מדובר בגוף ראוי. זה דבר אחד. דבר שני- עשינו גם בדיקה כלכלית- שיש לו את המקורות, כי הבעיה היא לא רק שהוא רוצה אלא שהוא גם יכול. זו פעילות בתחום האמנות, התרבות, כפי שכתב במסמך.

**גב' להבי:**

כי אף אחד לא שמע עליו.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 12 -

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

מעט מאוד גופים בתחום הזה יכולים גם לבנות. יש לו את התרומות שמאפשרות לו לבנות, אחרת אין שום דבר. הבעיה זה היכולת לבנות.

**מר להט:**

אם מחר הוא קורס?

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

נתנו רק קרקע, לא אנחנו בנינו.

**מר להט:**

במקרה כזה הקרקע חוזרת אלינו?

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

ברור.

**מר גלעדי:**

הקרקע בכל מקרה חוזרת אלינו, לא זו הבעיה. הבעיה היא שבסופו של דבר המטרה הסופית שלנו היא לשנות את פני האזור הזה, וזה אחד העוגנים המשמעותיים. השאלה היא- האם מבחינה כלכלית יש להם את היכולת להסתכל 10 שנים קדימה. אין לנו מטרה ללכת שם להרפתקה קצרת מועד.

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

מה שאני מציע, אפשר להוציא מסמך של אגף תרבות- קצת על הפרופיל שלהם, כמה סטודנטים וכו'. לפי דעתי, מנשר זה ההמשך של קאמרה אובסקורה.

**גב' להבי:**

יש כמה יורשים לקאמרה אובסקורה. יש אחד שמפרסם אני קאמרה האמיתי.

**מר לייבה - המנכ"ל:**

אנחנו נשלח לכולכם את הפרופיל שלהם.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנו מאשרים את הבקשה להקצאות.

- החלטה: א. איתור והקצאת מקרקעין למינהל החינוך להקמת גן ילדים בשכונת נווה שאנן.  
ב. איתור והקצאת מקרקעין שיהוו תוספת שטח לאוניברסיטת תל-אביב למטרת הקמת מוזיאון להסטוריה של הטבע.  
ג. תוספת שטח לחברת מע"ש להקמת מרכז תעסוקה.  
ד. הקצאת 3 דונם למכללת מנשר ברח' הגליל 6, שכונת נווה שאנן.  
מ א ו ש ר י ם .

**5. נהלי ביקורת פנימית והנחיות לניהול קופה קטנה בתאגידים עירוניים:**

**גב' גרטי:**

אני אתייחס קודם כל לנושא של ביקורת פנימית.  
ביקורת פנימית זה אחד מהנושאים החשובים ביותר שקיימים בחייה של חברה. גם החוק נכנס לרזולוציות של הוראות בנושא ביקורת פנימית. אנחנו חשבנו שנכון להנחות את כל התאגידים לגבי 3 נושאים שהם נושאי רוחב שקשורים לעבודת הדירקטוריון:  
האחד זה נוהל עבודת וועדת הביקורת: מי תהיה וועדת הביקורת, כמה פעמים בשנה היא תתכנס, איזה דיווחים היא צריכה לקבל, ולוחות הזמנים שהיא צריכה לעבוד בהם.  
כיצד ימנה הדירקטוריון את המבקר הפנימי.  
ומה עבודתו של המבקר הפנימי.  
כמובן שכל חברה יכולה להוסיף, אבל היא לא תוכל לצמצם בהוראות הנהלים.  
על מנת שהתאגידים יאמצו את הנהלים האלה אנחנו צריכים לקבל החלטה בעירייה שאנו מחילים עליהם את הנהלים, ואז אנו פונים ליושבי-ראש הדירקטוריונים- לאמץ את הנהלים.  
לגבי הנחיות לקביעת נוהל קופה קטנה בתאגידים עירוניים- זה נושא שעלה בדוחות ביקורת של חברות עירוניות, וחשבנו שגם כאן כדאי להוציא מספר קווים מנחים- שלפיהם חברה תבנה נוהל לקביעת אופן השימוש והרישום של הוצאות קופה קטנה.  
זה מובא לאישורכם.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנו מאשרים.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 14 -

**מר לדיאנסקי:**

האם חלק מהחברות העירוניות עברו לחברה לתועלת הציבור לפי חוק החברות החדש?

**גב' גרטי:**

2 עברו: מוזיאון ארץ ישראל ומוזיאון תל-אביב. כל השאר לא.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

צריך להבין שחברות עירוניות לא הולכות לעבור להיות חברות לתועלת הציבור. מה שעובר זה בדרך כלל עמותות, שהופכות מעמותות לחברות לתועלת הציבור, כך אני מבין.

**מר לדיאנסקי:**

שמענו שיש 2 חברות כאלה.

**גב' גרטי:**

יש קריטריונים שקובע החוק. החברות שלנו בעקרון לא נדרשות לעבור, למעט מוזיאון ארץ ישראל ומוזיאון תל-אביב- שהפכו להיות חברות לתועלת הציבור כי הן עומדות בקריטריונים, ואחרת הם לא יקבלו תמיכות מהמדינה.

**מר לדיאנסקי:**

בגלל שהם גוף נתמך הם היו צריכים לעבור?

**גב' גרטי:**

הם יכלו שלא, אבל אז הם לא היו מקבלים תמיכות של המדינה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מוזיאון תל-אביב היה חברה גם קודם?

**גב' גרטי:**

כן. גם מוזיאון ארץ ישראל.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

משום מה היה ידוע לי שזו עמותה.  
אנו מאשרים.

החלטה: נהלי ביקורת פנימית והנחיות לניהול קופה קטנה בתאגידים עירוניים- מ א ו ש ר.

## 6. הערכות העירייה למשבר המים:

### מר זלוף:

(הצגת הדברים מלווה בשקפים) קצת על משבר המים:

מצבנו לא טוב, חד משמעית, משבר המים פוקד את המדינה כבר כמה שנים טובות, הגענו למצבים של קו אדום וקו שחור. הוקמה וועדת היגוי שעוסקת במשבר המים, היו"ר שלה הוא מר דן להט ואנוכי. המערכת העירונית וכל יחידות העירייה שקשורות בעניין עוסקות במשבר המים, ומיד נפרט.

קצת על נתונים כלליים: הצריכה השנתית בכל מדינת ישראל היא 2 מיליארד קוב.

צריכת המים העירונית במדינת ישראל היא 540 מליון קוב.

הגינון הציבורי הוא 2% מכלל צריכת המים במדינה.

הגינון הפרטי הוא 1.65% מכלל צריכת המים, כך שכמעט אין שוני בין הגינון הפרטי לבין הגינון הציבורי.

הפחת, שהוא בעצם זה שהולך לאיבוד, שאנו מחפשים אותו כל הזמן ורוצים לטפל בו, שהוא ככה נורק לנו בין הצינורות והוא איבוד המים הגדול במדינה- הוא 10% מכלל הצריכה במדינת ישראל.

### מר להט:

בתל-אביב פחות.

### מר זלוף:

השימוש של המגורים הוא 70% מהצריכה העירונית.

### מר זמיר:

למה הולך השאר?

### מר זלוף:

לתעשייה, חקלאות.

### מר זמיר:

בתל-אביב?

### מר זלוף:

אני מדבר על נתונים ארציים.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 16 -

**מר לייבה- מנכ"ל העירייה:**

עירונית- זה לא העיר תל-אביב.

**מר זלוף:**

כאשר אני מדבר על הנתונים האלה, הם נתונים כלל ארציים.

עכשיו אני מדבר על העיר תל-אביב יפו :

בעיר תל-אביב יפו צריכת המים הכללית היא 50 מליון קוב.

הגינן הציבורי הוא 6% מצריכת המים הכללית של העיר,

והפחת הוא 8%.

אנו רואים פה משהו שהוא מדהים מבחינתנו, זה השג אדיר, זה השג שלא קיים בשום רשות אחרת במדינת ישראל. השכלנו, וב-10 שנים האחרונות- למרות הגידול העצום בשטחים הציבוריים הירוקים, הגענו ל- 5,718 דונם כאשר ב- 1999 היו פה 3,500 דונם. הגענו לרמה שאנו מדברים על צריכה של 520 קוב לדונם כאשר לפני 10 שנים הינו משקים 1,000 קוב לדונם מדשאות ושטחים ירוקים. עשינו מעשה שבאמת היה חזון, שינוי מהותי מקצה אל קצה בכל תחום ההשקיה בעיר תל-אביב יפו, כולל בפארקים הגדולים- פארק יהושע ופארק בגין. שינוי מהותי בכל רמת הצריכה והחשיבה של הגינן, ויצרנו שינוי שבעצם השפיע בצורה מאוד משמעותית על צריכת המים בעיר תל-אביב יפו, ואנו היום צורכים 521 קוב לדונם. למה אני אומר את זה? למה השינוי הזה הוא מאוד מהותי? כי אנו מדברים על כך שעד סוף שנת 2010 -היעד המרכזי שלנו הוא להקטין ב-5 מליון קוב, היינו ב-10% מהצריכה העירונית הכוללת את משק המים בעיר תל-אביב יפו.

**מר סולר:**

מה-10% הפחת הארצי, כמה הולך לאיבוד בתל-אביב?

**מר זלוף:**

8%.

**מר סולר:**

את היעדים האלה אנחנו הגדרנו או שיש איזו הערכות כללית?

**מר זלוף:**

אנחנו הגדרנו, אבל אני אסביר מיד מה קורה בהערכות הארצית.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)**

- 17 -

נציבות המים החליטה, וזה השג מבחינתנו שהוביל אותו מר חולדאי כיו"ר פורום ה-15, והתחברו אליו שאר הרשויות המקומיות דרך השלטון המקומי. בעצם היתה קריאה גדולה של נציבות המים לייבש את כל הגינות הציבורי בערים, להפסיק להשקות ולא להשתמש אפילו בקוב מים אחד לגינות הציבורי- מלבד השקיה בטפטוף. ובכל זאת קמה איזושהי צעקה גדולה דווקא דרך פורום ה-15- שהתכנס לוועדה משותפת יחד עם נציבות המים, ובסופו של יום הוחלט להפחית רק ב-42% את הצריכה בגינות הציבורי. מבחינתנו הפחתה של 42% היא הפחתה שמייצרת הצמאה, אבל לא מוות ולא ייבוש כולל שכל כל הגינות הציבורי בעיר תל-אביב יפו.

**מר זמיר:**

כלומר, יהיה אולי פחות יפה אבל לא נצטרך לשתול מחדש.

**מר זלוף:**

נכון מאוד. ובעיקר העניין המרכזי הוא- שתסתדרו ב- 42% פחות ולא מעניין אותי מה תעשו, תעשו כל מה שאתם מבינים. איפה העניין? רשות כמונו ירדה כבר ל-520. הוא אומר- אני נותן לכם 42% פחות מאותו מקדם שאני קבעתי לגינות. אם אני קבעתי שהכמות לגינות היא 520 קוב, ואת זה הוא לקח לפי העיר תל-אביב יפו, והוא החליט שכל הערים יכולות להתיישר ל-520 קוב, וזה יש להפחית 42%. רשויות אחרות- שמשקות 1,000 קוב לדונם – יצטרכו לרדת ל- 520 קוב לדונם פחות 42%, וזה אומר שזו באמת משימה לא פשוטה, שאם באמת יעמדו בזה היא תייבש לא מעט. כי השורשים של המדשאות או המדשאות עצמן לא רגילות לצריכה של 520 קוב. לבוא בפעם אחת ולהוריד 42% מ- 520 זה סיפור לא פשוט. אנחנו נצליח להתגבר על זה. לא יעזור כלום, אנחנו נצטרך להוריד בחלקים מסוימים יותר, בחלקים מסוימים פחות. ראש העיר ביקש לדרום ולמזרח לתת קדימות ולהוריד פחות ולייבש פחות בדרום ובמזרח, לתת פחות צבע צהוב בדרום העיר ובמזרח העיר ולנסות ככה להגיע.

אתם צריכים להבין שכל דבר כזה נמדד, השעונים שלנו הם מדידים, זה לא כמו בערים אחרות. אנחנו צריכים כל שליש לספק את כל הנתונים לרשות המים, יבקרו אותנו, אם לא נעמוד בתקנים תהיה בעיה קשה מאוד מול הנציבות, עד כדי יובש והשבתה כללית של הגינות הציבורי בעיר תל-אביב יפו.

לעומת זאת, אני רוצה שתדעו שהגינות הפרטי, למרות שהם קבעו לא להשקות אותו בהתחלה, וקבעו שצריך באמת לייבש אותו, הם החליטו עכשיו שבכל זאת הולכים על יומיים בשבוע השקיה בגינות הפרטי, 1/2 שעה כל פעם, ולאפשר בכל זאת השקיה בגינות הפרטי- למרות הקריאה הגדולה שהם יצאו אליה.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 18 -

**קריאה:**

גם המחיר יהיה גבוה.

**מר זלוף:**

נכון. המחיר יהיה מאוד גבוה, והם מאפשרים זאת למרות הקריאה שהם קראו לייבוש כללי. הם יצרו גם היטל בצורת- שצריך לעבור תקנה. היטל הבצורת יקבע כמה כל משפחה תצטרך לשלם לצריכת המים שלה, ומעל אותה צריכה יצטרכו לשלם קנסות שיופיעו כהיטל בצורת. זה בעצם הסיפור בגדול על הגינון הציבורי והפרטי.

**מר משהראוי:**

מה לגבי מדרון יפו?

**מר זלוף:**

נדבר על זה.

אנו פנינו לציבור באמצעות האינטרנט – לקבלת הצעות לחסכון במים. קיבלנו הצעות לא מעטות מאנשים, אפשר לראות פה על גבי השקף חלק מהן. אנו רואים כאן את הפנייה שהיתה באינטרנט ואלה ההצעות: בקיץ המזגנים של התושבים מטפטפים, כאשר הולכים ברחובות רואים הרבה שלוליות קטנות שנוצרות כתוצאה מכך, אולי ניתן לאגור את המים שמטפטפים בדליים ולהשתמש במטרה נוספת. היו הרבה מאוד הצעות שהיו: להציב יעד, ובזמן הזה כל מי שמפחית את חשבון המים שלו באחוז מסוים יקבל הטבה, להציג תיבות לתלונות אנונימיות אודות בזבזי המים. קיבלנו לא מעט הצעות, חלקן טובות ואפילו טובות מאוד- שאנו משתמשים בהן.

**מר משהראוי:**

הטענה היא שכל המכתבים הם באותו כתב.

**מר זלוף:**

לא. אנחנו שיכתבנו את זה, זה שיכתוב שלנו.

קיבלנו לא מעט פניות ובחלק מהן אפילו משתמשים לשינוי. הטלת תנאים מגבילים למתן רשיון לעסק ומתן קנסות לבעלי עסקים המבזבזים כמויות גדולות של מים: או הוצאנו מכתבים לכל בעלי העסקים הבזבזניים וביקשנו מהם תשומת לב מיוחדת. תאגיד המים הוציא מכתב אישי לכל בעל עסק כזה עם גודל הצריכה שלו, ואנו מבקשים שהוא ישים לב ויחסוך במים.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 19 -

**מר גלעדי:**

רחיצת מכוניות ללא רשיון עסק, במיוחד באזור בלומפילד ובכמה אזורים בדרום מזרח העיר. אין להם רשיון עסק והם משתמשים במים לא ממוחזרים.

**מר זלוף:**

במיוחד באבו-סייף.

**מר גלעדי:**

לא רק באבו סייף, יש בכמה מקומות. לדעתי כדאי להכנס לנושאים האלה. זה לא במסגרת רישוי עסקים כי הם לא חוקיים והם לא יכולים לקבל רשיון עסק.

**מר זלוף:**

דרך נציבות המים תצא דרישה לציבור להתקנת חסכמים ושעוני חול במקלחות. קיצור זמן בטיפול בנזילות מים פרטיות וציבוריות. עשינו איזושהי עבודה יחד עם אגף הפיקוח, וכל נזילת מים אנו נתעדף ונטפל בה במהירות, כולל נזילת מים פרטית. יצרנו איזושהו תהליך שבעצם מקצר ומאפשר טיפול יותר זריז בנזילות פרטיות. כנייל כמובן גם בתחום הציבורי. אתם רואים כאן איזושהו תרשים זרימה שיצרנו- על ביקורות, על לוחות זמנים מסודרים ובקרה מסודרת.

ויסות והורדת לחץ המים בשעות הלילה. אנו מורידים לחצי מים בשעות הלילה כדי שאפשר יהיה להשתמש בפחות מים, מי שמגלה את זה ומזהה את זה זה בעיקר ברבי קומות.

אנו מייצרים קו פתוח לציבור בנושא חסכון במים, על כל שאלה- המוקדים שיושבים בשרות 106 יוכלו לענות ולתת תשובות לציבור דרך פורטאל שהוא פורטאל ידע גדול שקיים אצלם, כך שגם בנושא חסכון במים הם יוכלו לתת תשובות.

אנו הקטנו את פעילות מקלחות הרחוב וברזיות הרגלים. אנו רצינו להשבית את זה בכלל אבל משרד הפנים לא אישר לנו זאת בגלל חוק הסדרת חופים- הינו חייבים להשאיר חלק מהמקלחות והברזיות פועלות במים מתוקים, ואנו בודקים אפשרות להשתמש בברזיות הרגלים דרך מים מליחים- בצינור שיגיע מהים ויאפשר את שטיפת הרגלים במים מליחים. יש לנו עדיין בעיה עם משרד הבריאות ואישורים, אבל זה הכיוון.

הוצאנו הוראות וטיפים, בטח קיבלתם באמצעות דף הארנונה – לכל התושבים בחודש מאי כצרופה מסודרת, אנו מבקשים פעילות בצריכה הביתית, בגינה הפרטית וכו'.

עשינו פעילות בבתי הספר ויש תהליך חינוכי שכרגע אנו משלימים אותו ביום מיוחד שיהיה ב-4 ביוני בכל בתי הספר. אתם יכולים לראות כאן על גבי השקף קצת פעילות שנעשתה בבתי הספר. היה משהו מדהים בבית ספר לאמנויות, הם יצרו כרזות מיוחדות על הנושא של חסכון במים-

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)**

- 20 -

בפעילות שהם עשו בתוך בית הספר, ואנו רוצים להשתמש בזה כחלק מהפרסום שאנו נעשה בנושא החסכון במים.

אנו בנינו תכנית לימודים יחד עם מינהל החינוך- בצורה מאוד מסודרת, שהיא תתחיל בשנת 2009 ותעבור גם ל-2010- על נושא המים.

אנו יוצרים בקרה לכל צנרת המים העירונית, שבעצם תאפשר איתור ותיקון של נזילות סמויות. היה ארוע שעת כדור הארץ בסימן משבר המים- בבוקר, מי שהיה שותף- ב-23.4.2009. יש רעיון לאגור את מי הניקוז של המזגנים לצרכי השקית עצים. אנו פנינו לבעלי העסקים ומנסים לעניין אותם, בעקר ברח' אבן גבירול- להניח דלי מתחת לצינור הניקוז במקום בו צינור הניקוז לא מגיע לקרקע, ולהשתמש בזה לגומת העץ שקיימת מול בעל העסק-כדי לשמור בכל זאת על פעילות בנושא חסכון במים.

שילבנו ארגונים ירוקים, בעיקר את החברה להגנת הטבע בנושא משבר המים. היה יום משותף שנעשה בפארק הירקון ובכלל בעיר תל-אביב -יפו.

והדבר האחרון הוא- שאנו שתלנו במקום הצמחייה העונתית, ואנו שותלים כמליון פרחי עונה בעיר תל-אביב-יפו במהלך שנה, אנו הפכנו את כל פרחיית העונה לפרחיה רב שנתית, חסכנית במים ואין יותר את הצמחיה העונתית שהינו רגילים לראות. לכן כל הפטוניות היפות והפרחיה שצריכה להישתל במהלך הקיץ הקרוב- לא תישתל, ואנו נסתפק בלנטנות ובכל השתילים האחרים שהם השתילים הרב שנתיים שיגדלו באיי התנועה וברחובות.

הגענו למשהו שהוא חשוב שנקבע, שהעיר תל-אביב יפו תסתדר ב- 42% פחות ולא משנה איפה נשתול את הדשא ומה נעשה, ולכן מדרון יפו- שהיה כפי שאתם רואים כאן על גבי השקף, בעצם עובר שידרוג שיגיע בסוף למתכונתו הסופית- כפי שאתם רואים כאן עכשיו, ובכל זאת אנו נוכל לשתול את הדשא. ואנו מתחילים ב-20 במאי בשתילת הדשא ובצמחיה החסכנית במים על כל המדרונות. מתוך ה-200 דונם אנו נשתול סה"כ 70 דונם מדשאות, והשאר תהיה צמחיה חופית- חסכנית במים, שהיא בעצם תיתן את ההשלמות בכל המדרונות. בכל זאת פארק מדרון יפו בחודש אוגוסט 2009 מסתיים ותהיה עוד ריאה ירוקה מאוד חשובה לאזור הדרומי של יפו בעיר. תודה.

**מר להט:**

ניסינו לעשות שם התפלה, אבל זה לא הסתייע לצערנו הרב כי זה לא היה כלכלי.

**מר לדיאנסקי:**

אני רוצה לשאול אותך לגבי איסוף מים אפורים. יש היום בעולם הסביבתי איזושהי תיזה שאומרת שכדאי ואפשר לאסוף מים אפורים, לפחות מהמבנים העירוניים הקיימים. גם מי גשם הכחנה לקראת החורף, וגם באותם מקלחות של קאונטרי קלאבים עירוניים למשל, אפשר היה לאסוף חלק או את כל המים האפורים ולהשקות אתם את הגינות. איך אנו מתארגנים לקראת איסוף מים אפורים? האם יש תכניות כאלה?

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 21 -

**מר להט:**

למים אפורים צריך מנגנון נפרד. לדוגמא אם מדובר במקלחות, היום בארץ המערכת היא אותה מערכת אחת לשרותים ומקלחות. בנושא של מים אפורים צריך לעשות הפרדה מראש בבנייה למים אפורים ואז אתה יכול להשתמש בזה. זה לא עכשיו.

**מר לדיאנסקי:**

למה זה לא עכשיו?

**מר לייבה - מנכ"ל העירייה:**

זה בסמכות המדינה.

**קריאה:**

צריך להערך לזה.

**גב' להבי:**

עירייה ירוקה.

**מר זלוף:**

קודם כל יש צדק גדול במה שנאמר שזה מחייב צנרת נפרדת. ב. עדיין אין את האישורים המתאימים ממשרד הבריאות כדי לקיים זאת. היום יצא משהו שאומר שבכל זאת ניתן יהיה להשקות, אבל התנאים הם כה מחמירים-שהקושי הוא גדול. ודבר אחרון- אנו באמת משתדלים ומנסים לראות איך אפשר להשתמש בשימוש חוזר. לדוגמא, מרכז השיט שאתם כולכם מכירים אותו, הוא מחובר אגב, יש לו צנרת נפרדת כדי להשתמש בכל אותן מקלחות וכיורים כדי להשתמש באמת במים ממוחזרים לטובת ההשקיה. יצרנו את כל מה שצריך כדי להגיע לתוצאה ובסופו של יום זה לא עובד, וזאת מכמה סיבות: סיבה אחת- אנו לא מגיעים למינונים הנכונים שמאפשרים את העניין הזה מבחינת ההשקיה. הדבר הנוסף הוא- שמשרד הבריאות לא כל כך שמח לתת את האישורים במקומות שמתמשים בהם בני אדם ומסתובבים בהם בני אדם- להשתמש במים ממוחזרים כאלה להשקיית מדשאות וכי, כי אין על זה בקרה מספיק טובה שלהם לטובת העניין. הדבר שכן אנו נכנסים אליו זה באמת אגירת מי גשמים וזה דבר חשוב מאוד. בתכניות בניין עיר ובהיתרי בנייה אנחנו היום מתחילים להכניס את השלב שבו אנו מבקשים לבדוק איך אנו אוגרים את מי הגשמים בתוך התצרות הפרטיות, אל מאגרים עירוניים, אל גינון עירוני שאוגר מים. זה נעשה בחלק מהמקומות במדינה, אנו לאט לאט מאמצים את הקריטריונים האלה ומנסים להכניס אותם כרגע כחלק מהעניין של הוצאת היתרי בנייה לבניינים חדשים ולשכונות חדשות.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 22 -

**מר ספיר:**

יש לך פילוח של הצריכה העירונית? ראינו את הפילוח הארצי.

**מר זלוף:**

הוא זהה לגמרי.

**מר ספיר:**

לנו אין חקלאות.

**מר זלוף:**

אבל הוא זהה לגמרי בעניין שמתוך צריכת המים העירונית 6% מופנה לגינון העירוני, תעשייה בערך מגיעה עד 15% והשאר הוא למגורים וגינון פרטי.

**מר ספיר:**

הרוב זה מגורים.

**מר זלוף:**

נכון.

**מר ספיר:**

האם חשבתם על איזושהי תחרות בעניין הזה?

**מר זלוף:**

חשבנו על תחרות ואנו בונים איזושהי מתכונת לתחרות. האמת היא שמי שלקח את זה ועשה עבודה לטעמנו נפלאה וטובה זו נציבות המים. חשבנו לצאת בקמפיין גדול ולהשקיע כספים וליצור משהו, אבל נציבות המים יצאה בקמפיין גדול, והיא ממשיכה גם דרך זה שהיא תספק שעוני חול למקלחות, היא תספק חסכמים לתושבים, היא תיצור תחרויות. בפועל זה קורה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

איפה החסכמים שהם מחלקים?

**מר זלוף:**

נקווה שהם יחלקו חסכמים, אבל בפועל – במה שהם הבטיחו הם עמדו עד היום.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 23 -

**מר גלעדי:**

מחלקים חסכמים?

**מר זלוף:**

הם אמרו שהם יחלקו לכל בתי האב. ושעוני חול למקלחת.

**מר משהראוי:**

כאחד שמכיר את בעית הוונדליזם ביפו, אני מתאר לעצמי שהושקעו במדרון יפו מליונים, איך העירייה עומדת להתמודד עם זה?

**מר זלוף:**

שני דברים: קודם כל אנו בטוחים שהתושבים ינסו לשמור על המקום הזה, אחרי ששנים הוא היה אתר פסולת בעיר תל-אביב יפו.

דבר שני- השתמשנו בפרטים שהם כביכול אנטי ונדליים: הרבה מאוד מתכת, פחות עץ, ואנו מקווים שעם המשטרה ויחד עם היחידות שלנו נצליח איך-שהוא לשמור על המקום. אבל אין לי ספק שאם התושבים לא יבינו שיש להם אוצר חשוב ביד- כדי לשמור עליו יחד אתנו, זו הדרך.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אנו נעשה את הכל עם המשטרה, כי יכעסו עלינו שאנו משתמשים בפארקים במשמר הגבול. אני חושב שאתה יכול להיות אינסטרומנטאלי בדבר הזה, כי אני חושב שהדבר העיקרי שיכול להשפיע זה דעת הקהל ביפו עצמה. אם המקומונים הקטנים, העתונים הקטנים וכל אלה שמפרסמים ביפו- יכתבו ויסבירו לציבור שהפארק הוא בשבילם וראוי לשמור עליו- זה יכול להשפיע במשהו. ברור לי שקשה לשמור על פארק כזה, בגלל הגודל שלו, בגלל שהוא במובן הזה רחוק מהעין, ויכולים להשתולל שם.

**מר משהראוי:**

חשוב שיהיו שם כמה שלטים.

**גב' להבי:**

בערבית.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 24 -

**מר לדיאנסקי:**

אולי אתה יכול ליזום גם משמר אזרחי כזה- שיסתובב שם בחודש הראשון שהפארק ייפתח לפחות.

**מר משהראוי:**

פרס למלשינים.

**גב' להבי:**

לא צריך מלשנים, צריך דיאלוג.

**מר זלוף:**

אני חושב שחשוב – בתהליך הזה של משבר מים- עשינו את מה שעשינו, אבל דן נתן כמה דברים חשובים מאוד בתחום החינוך. אני חושב שחשוב שתתאר את זה במשפט.

**מר להט:**

אפרופו וונדליזם- חינוך זו התשובה לכל. אנו לא מיצרים מים, אנו חוסכים קצת, וכל השאר זה חינוך. ישבתי עם רובי.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

הכל נכון, צריך רק לזכור דבר אחד בתחום החנוך: איך אני מחנך את החברה ממזרח ירושלים שבאים לצי'ארלס קלור בסופי השבוע? בפארק כזה אתה יכול למצוא את עצמך תוך זמן קצר מאוד- שהוא הפארק המוביל של תושבי בת-ים. הם באים לפארק גדול מאוד, שמים את האוהל, שמים את המנגל, חיים שם.

**מר להט:**

דיברתי על חינוך בנושא של חסכון במים. זה נגזרת של זה. אני חושב שיש לנו ישיבה בשבוע הבא.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אגב, גם בנושא של חסכון במים זה יותר עניין ארצי.

**מר סולר:**

לגבי החסכון במים מבחינה זו שזה ארצי, נציבות וכו', אבל הפרסום בעניין זה התחיל מהילדים החמודים שמדביקים חסכמים ועכשיו זה עובר לדברים יותר מפחידים- כמו ישראל מתיישבת.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)**

- 25 -

אני הייתי חושב לעשות משהו בנושא של שעת המודעות – שעת כדור הארץ. לקחת שעה או זמן מסוים ביום ולסגור את כל הברזים בעיר ובארץ- כך שלא יהיו מים לאף אחד. כך אנשים ירגישו עד כמה המצב קשה ולאן אנו עלולים להגיע, וזה דבר שיכול להשפיע יותר.

**מר להט:**

ואם ימות לך אחד?

**מר סולר:**

לא משהו שהורס. זה משהו שיכול באמת אולי לתרום לשינוי רציני.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

דיברתי עם נציב המים גם על זה, ואני אביא לך היבט שנאמר לי. אם אתה מייצר אווירה שיכול להיות שיסגרו את המים, אתה מייצר אווירה של בזוז כי כולם אוגרים מים שאחר כך יישפכו בחינם.

**גב' להבי:**

ימלאו את האמבטיה שלא לצורך.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

יש לזה כל מיני SIDES EFFECTS שכבר התנסו בהם בעולם, אתה תיצור אווירה של משבר על ידי כך שאתה סוגר מים, כי אנשים ירגישו שאין להם מים. אני הלכתי באותו ראש, מסתבר שזה נוסה בכל מיני מקומות והסתבר שיצירת אווירה של מחסור יוצרת מצב של אגירה שב- LONG RUN זו ההשפעה שלה.

**גב' להבי:**

שני דברים:

האחד- בארוע השיפוט שהיה לאסף ולי הצ'אנס לשפוט בו, אותו ארוע של חוסכים במים של החברה להגנת הטבע שדיברת עליו, אחת ההצעות שחזרו ודיברו עליהם זה הנושא של מים מהברזיות של בתי הספר. זה אולי משהו סמלי, כמו המזגנים, אבל זה משהו סמלי שאולי אפשר להתמודד אתו במוסדות חינוך ושהמסר שלו לילדים הוא מסר מאוד רציני כי הם רואים אותו בעין. רק שתדעו לכם שמתוך 30 הצעות, אולי 15 דיברו על נושא הברזיות, אולי אפשר לעשות עם זה משהו.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 26 -

**מר זמיר:**

כאשר 15 האחרות היו להעביר את כל המים משטיפת ידיים בצינור לניאגרה.

**גב' להבי:**

זה דבר אחד.

הדבר השני שאני רוצה להגיד הוא דווקא מתוך מה שהראה לנו מר זלוף-ש-70% הולך על צריכה פרטית. המקום הכי משמעותי שאנו צריכים לכוון אליו בתהליך ארוך טווח זה לתוך הבית של האנשים. אין ספק שזה חינוך כפי שאומר דן, אבל זה המקום שצריך לכוון אליו, כי כאשר נגמור עם הבעיה בגינן, הבעיה בבתיים תישאר.

**מר זלוף:**

נציבות המים בקמפיין שלה הורידה, אגב, 12%.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

זה לא רק הקמפיין, זה גם המחיר.

**מר גלעדי:**

המצב הכלכלי.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

אם המחירים שנקבעו כרגע ימומשו, יביאו אנשים למציאות שבה מחיר המים הדו חודשי שהם יקבלו ישפיע על אורחות הצריכה שלהם. 20 שח' לקוב זה כבר לא משהו זניח, וודאי לא למשפחה שמשתכרת לצורך העניין אפילו 10,000 שח' נטו לחודש, משפחה עם 5 ילדים. כאשר הם יראו 1,000-1,500 שח' מחיר מים זה פתאום יהיה בומבה. ולדעתי בסופו של דבר- הדבר הזה- יותר מכל דבר אחר ישפיע על העובדה שאנשים יסתכלו ויהפכו לצרכן רציונאל טוב יותר בתחום של המים בכל ההיבטים.

לדאבוני, ואני אומר את זה באמת לדאבוני, הקווטות כפי שניתנו וקפיצות המחיר, יכבידו על המשפחות ברוכות הילדים והעניים בחברה, ולא על זוגות שחיים לבד בבית- כמו מר טיומקין ואשתו, שאצלם לעמוד ב- 4 קוב לנפש לחודש זה דבר טריוויאלי לחלוטין, כי אין להם הוצאה אחרת על מים. והמציאות הזאת יוצרת אי שוויון חברתי מאוד משמעותי. קשה מאוד לשלוט בדברים האלה- איפה אתה קובע ומייצר מנגנונים שיוצרים שוויון. על כמה, דווקא מהעשירים- נקרא לזה, זה ישפיע כשזה יגיע לתחום של הגינה, אני לא יודע.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 27 -

**גב' להבי:**

שיהנו העשירים שהם בכלל יכולים להשקות גינה.  
4 קוב זה למשפחה ולא משנה מספר הנפשות?

**מר זלוף:**

הבשורה הכי חשובה היא- שטוען נציב המים שב-2011-2012,

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

2012.

**מר זלוף:**

יהיו מספיק מים לצריכה הביתית בהתפלה- שהיא תיתן את הבטחון לכך שלא יחסרו מים בברזים  
בבתי התושבים.

**מר משהראוי:**

זה רק מדגיש את המחדל- למה לא עשו את זה לפני זה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

מה שמדגיש עוד יותר את המחדל שלא עשו את זה לפני כן זו העובדה שהיתה החלטה לעשות,  
וכתוצאה משנה – שנתיים גמישות, הצליחו פקידים להשפיע על החלטות ממשלה ולהביא לאי  
ביצוע.

**7. איסור מכירת משקאות אלכוהוליים ב"פיצוציות".**

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

יש לנו עוד נושא מעניין.

אני לא יודע אם קראתם בעתון, היום הופיעה כתבה על האלכוהול ואזורי הבידור.

**מר גלעד:**

יש לי פה את הכתבה.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 28 -

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עיר תחת אלכוהול, זה מהיום.

**מר גלעדי:**

אבל פה מדובר על הרצליה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

לא.

**מר גלעדי:**

ליל שבת – חצות- אזור התעשייה הרצליה.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

תקרא את הכתבה.

**מר גלעדי:**

קראתי כבר.

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

זה מתחיל ומדבר על ביקור אחד בהרצליה, ואחר כך עובר ומדבר על אזורי בידור בתל-אביב. זו לא כתבה על הרצליה, זו כתבה על תל-אביב, והוא מזכיר כמובן את כל המתחמים: הנמל, יד חרוצים ואחר כך שונצינו. איסור מכירת משקאות אלכוהוליים בפיצוציות בלילה. כאשר עושים כותרות צריך לכתוב כך: התמודדות עם בעית האלכוהול, ואחר כך מדברים על איסור, לא איסור.

**קריאה:**

וגם אלימות.

**מר גלעדי:**

וגם תאונות דרכים.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 29 -

**מר לדיאנסקי:**

בפיצוציות אסור ובסופר יהיה מותר?

**מר רון חולדאי - ראש העירייה:**

עוד לא התחלנו בדיון, חכה רגע.

**מר זמיר:**

אני רוצה להגיד לכם: כל הסיפור של עיר תחת אלכוהול והשיכורים והאלימות והתאונות- קורה, קורה באחוז מאוד קטן של הבארים ושל סצינת הלילה של תל-אביב. כאמור יש 1,758 בארים ופאבים בתל-אביב.

**מר גלעדי:**

תפסיק להשתמש בנתון הזה.

**מר זמיר:**

בכוונה. כולל הגזלן של הקרטיבים בים. אבל איפה זה לא קורה? וחשוב להדגיש את זה. זה לא קורה בלב העיר, זה לא קורה באחוזים האלה בדיזנגוף,

**מר משי:**

קורה.

**מר גלעדי:**

אתה יודע כמה תאונות דרכים יש?

**מר זמיר:**

זה לא קורה באבן גבירול, זה לא קורה ברוטשילד, זה לא קורה בלילנבלום, זה לא קורה בכל המקומות שאליהם יוצאים תל-אביבים בלב העיר, בשקט, שכונתיים, שאנחנו בכללים שלנו ובמפת מדיניות הלילה שלנו- שאנו קצת פה ושם מקשים עליהם לפעול. שם זה פחות קורה. זה קורה במקומות, ואני לא מתנגד לרציונאל הזה, שבהם אנו אומרים- פה לא גרים, פה תעשו יותר. שם יש אזורים שמצריכים באופן כללי התייחסות אולי אחרת, אבל היה חשוב לי להדגיש שלא תחשבו שתדרו איתי הערב לבזל ובבר השכונתי שם תראו סכינים ותראו תאונות דרכים של אנשים שיושבים שם. זה לא מתאר נכון את המצב. זה נכון לגבי הנמל, זה נכון בטח לגבי יד חרוצים ושונצינו, אבל זה לא תמונה של כלל העיר תל-אביב.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 30 -

**מר וולוד:**

בכמה בארים הספקת לבקר?

**מר זמיר:**

1,659.

**גב' להבי:**

אני רוצה להגיד שמהכתבה של אברהמי ביום שישי בזמן תל-אביב אפשר לחשוב שאנחנו עיר תחת גוינטים ולא תחת אלכוהול, כי לפי מה שהוא כותב- תחת כל עץ רענן – 5 ליום.

**מר משי:**

**(הצגת הדברים מלווה בשקפים) קצת רקע, בקיצור.**

קיימת תופעה קשה של שכרות ברוב אזורי העיר. מי שמטייל בפאבים, גם השכונתיים, יכול לראות צעירים יושבים על מדרכות, מקיאים, ומי שמטייל הרבה בלילה זה כאן וכולל. כמובן שבמקום שיש מסה גדולה של בילויים – יש יותר, ובמקומות שזה נמשך עד 03.00-04.00 בבוקר הם צוברים עוד אלכוהול, אבל זה קיים בכל העיר.

מכירת אלכוהול לקטינים- יש בעיה קשה בכלל בארץ וגם בעיר, והמשטרה בהחלט רואה את זה כאחד היעדים החשובים, מה גם שזה איסור בחוק הפלילי, ומי שמוכר אלכוהול לקטינים מסתכן גם בהעמדה לדין פלילי, לא רק בחוקים העירוניים.

אנחנו מזהים בשנים האחרונות עלייה מאוד גדולה של כדורים למיניהם, תחליפי סמים, שכולם מבית יצור של חברות פושעים שיושבים במרתפים או בדירות וממלאים קפסולות כאלה במכונות שיחסית קל לקנות אותן, בכל מיני חמרים. הם מנסים לנהל מלחמה עם המשטרה מה נכנס לפקודת הסמים. אני יכול לספר קוריוז- שבשבוע שעבר היה אצלי אדם לשימוע, הוא התנצל שהסמים שתפסו אצלו נכנסו רק שבוע קודם לפקודת הסמים, זו היתה התקלה שלו ולכן הוא עומד לדין על עבירה פלילית ולא רק על חוקי עזר עירוניים. אפשר לראות פה דוגמאות איך נראות כל הקופסאות האלה, איך מוכרים אותם ואיך האריזות האלה נראות. זה קיים בעיר, השמות מתחלפים.

יש כאן דוגמא של עלם, של תופעות של עלייה במספר בני נוער שצורכים אלכוהול וסמים, תופעה מוכרת. יש אלימות קשה מאוד סביב העניין הזה. הוא מסיים את הכתבה באמירה שהפעם זה נגמר בלי נפגעים, אבל למי שלא יודע- יש לנו יותר נפגעים מאשר בעוטף עזה- גם בימים הכי סוערים, בכל סוף שבוע. אנו יודעים רק על מה שמדווח, יש כאלה שלא מגיעים בכלל לבתי חולים וזה נגמר ביניהם, בהחלט תופעה מאוד קשה של אלימות שהמשטרה מנסה להתמודד אתה יחד אתנו.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 31 -

העתונות די הרבה עוסקת בעניין הזה, שמתי כאן כמה דוגמאות, אפשר לשים אין סוף דוגמאות, כולל הכתבה מהיום- כדי להראות שהמצגת היא אקטואלית. ומי שקרא אותה- הוא לא מגלה לנו כלום, אנו מכירים את זה.

גם בתחום תאונות דרכים- המשטרה לא מצליחה להשתלט על הכל כי זו מסה ענקית, הרבה תאונות דרכים, חלקן מאוד קשות, אחת רק מאתמול בלילה- של בליינים שבדרך 2 נהרגו, אחד מהם אפילו בן של עובד עירייה.

**שאלה:**

משכרות?

**מר משי:**

לא ידוע. הם גמרו בלוי. זו היתה תאונה עצמית, הם נכנסו בקיר באיילון, בכביש שלכאורה לא צריכה להיות בו שום בעיה. אני חס וחלילה לא מטיל, אני רק אומר שזה חלק מהעניין. מה לעשות? המשטרה ביקשה, דרשה, הנחתה שאנו נעשה כמה פעולות באזורי הבילוי הקשים שלנו- שזה יד תרוצים ואזור רח' המסגר- שונצינו, שלשם נמשכת אוכלוסיה שבמהלך הלילה הולכת ומחמירה, מכל מיני מקורות. אנשים שגומרים בכל מיני מקומות אחרים מגיעים לאזורים האלה, המשטרה מזהה עליה מאוד קשה באלימות סביב השעות המאוד קטנות של הלילה. הערת אגב, רציתי להציג פה ואי אפשר היה לעשות זאת בגלל המגבלות של המחשב הישן הזה, כתבה גדולה של שומר מסך- על תופעת הפיצוציות בתל-אביב, עם כל הווגירס מסביבם- איך הם הופכים להיות מן בארים קטנים או פאבים קטנים, עם כל מיני רעיונות של צעירים שמסבירים ששם הם בעצם מתדלקים את עצמם לקראת הכניסה למועדון. המשטרה ביקשה מאתנו למנוע מכירת אלכוהול בפיצוציות אחרי השעה 21.00 שזו השעה שבה מותר לעסקים לפתוח ללא היתר לילה. הנושא הזה נוסה לראשונה בהרצליה, ושם בעלי העסקים הגישו עתירה מינהלית נגד העירייה, ובית המשפט קבע שלעירייה מותר, בתנאים של היתר הלילה, למנוע מכירת אלכוהול-אם זה בא להשיג מטרות של חוק רישוי עסקים או מניעת אלימות והרגעת אלכוהול.

הדבר השני- המשטרה ביקשה - בשני האזורים האלה- לנסיון- לעצור את הפעילות בשעה 03.00 בלילה, כדי למנוע את התופעה שמכל העיר זורמים אנשים שמגבירים מאוד את רמת האלימות באזור, והם ביקשו שבהיתרי הלילה נגביל אותם עד 03.00 בשני האזורים האלה, לניסוי, כדי לראות מה זה עושה.

בנוסף לכך- ישנם פורומים מאוד מסודרים בשיתוף פעולה עם המשטרה-לאכיפה- גם של חוק העזר וגם בנושא של מכירת אלכוהול, כאשר הגענו למסקנה שבגלל המבנה החוקי וכל זמן שאין משטרה עירונית- אכיפה אפקטיבית אפשרית כשיש גם שוטרים בשטח וגם עירייה, כי לשוטרים

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)**

- 32 -

אין סמכות לגבי חוקי העזר ולעירייה אין סמכות לגבי חוקי המדינה. יש מודל שעובד די הרבה שנים בעירייה של ניידות משותפות, והתחושה היא שגם פה צריך להפעיל מערכות כאלה. מאבק עיקש מאוד בנושא של סמים ותחליפי סמים בפיצוציות, ואיסור על השמעת מוזיקה רועשת בחוץ, זה חלק מהבריונות באזור שאתה יכול לראות צעירים נוסעים וחוצים את העיר הזאת באמצע הלילה- בעוצמות אדירות- בלי לחשוב שהם מעירים מישהו. חוק העזר של תל-אביב קובע שהחנויות כולן צריכות להיסגר בשעה 21.00 ומעבר לזה הן צריכות היתר לילה, והשימוש בהיתר לילה שיש בו תנאים הוא כלי שנראה לנו אפקטיבי וטוב לעצירת הנושא של מכירת אלכוהול בכמויות כאלה. עיסקי בילוי ועיסקי מכירת מזון בכלל-להפסיק את פעולתם בשעה 03.0 באזורים האלה, כדי לדומם וקצת להרגיע אותם.

**מר זמיר:**

איזה אזורים?

**מר משי:**

מתחם יד חרוצים, רח' המסגר וסביבתו. הקפדה נוקשה על קיום חוק העזר וטיפול נגד הסרבנים- גם לפי חוק רישוי עסקים וגם ביטול רשיונות, והמשטרה- במקביל תפעל גם היא- על פי החוקים שלה.

**מר ספיר:**

אתה מבין מה יקרה בעיר כאשר יסעו כל הצעירים בשעה 03.00 בבוקר מהעסקים האלה?

**גב' להבי:**

הם יבואו לנמל.

**מר זמיר:**

בפעם הראשונה הם יצאו החוצה בתוך המתחם אבל לא בתוך המועדונים, כולם יהיו בחוץ ולא יהיה להם מה לעשות, ואחר כך הם יסעו לנמל או לראשון.

**גב' להבי:**

זה או לסגור את כל העיר, או,

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)**

- 33 -

**מר משי:**

לגבי כדורי סם, זו דוגמא מצוינת. החבר'ה האלה למדו לשחק עם המשטרה. שמתו פה דוגמא, ואם תראו למטה- הדבר היחיד שמופיע תחת השם הוא- שזה לא מופיע בפקודת הסמים, זה משהו כמו- תהיה שקט- אתה מסודר. זה צילום של שקית כדורים כזאת, וזה הדבר היחיד שכתוב עליה. מצאנו שהדרך האפקטיבית ביותר להילחם על זה היא לא דרך חוקי הסמים- שבעצם הם תמיד מתוחכמים, אלא דווקא דרך חוקי הבריאות. אנו יכולים לשגע אדם ששם לחם בחוץ, אבל פה מוכרים חמרים שאנשים בולעים, אין לאף אחד מושג מי מייצר אותם, הם לא מסומנים, זה לא יצרן מורשה, ולמעשה מסתבר שהחוקים האלה הם הרבה יותר אפקטיביים, אנו פשוט מבטלים להם את הרשיונות על בסיס זה שהם מוכרים מוצרי מזון.

**מר זמיר:**

זה תפקידנו להילחם בסמים ובמכירת אלכוהול לקטינים? זה לא תפקיד המשטרה בלבד?

**מר גלעדי:**

המשטרה לא מצליחה להתמודד.

**מר משי:**

לשאלתך, תפקידנו לדאוג שמי שמוכר מוצר מזון לבני אדם- הם יהיו מוצרים מורשים מיצרן מורשה, ויש להם רשימה מסודרת לפי חוק סימון מוצרים מה כולל הדבר הזה. על בקבוק מים יש רשימה של 20 חמרים שישנם, ופה מוכרים חומר שממלאים אותו ובולעים. זה תפקיד העירייה לדאוג לבריאות הציבור, ולכן אנו חושבים שתפקידנו בחלק הזה. בסמים אנו לא מטפלים.

שיתוף פעולה עם המשטרה: אמרנו הידוק הקשר, צוותים משותפים, הפעלת ניידות משותפות ופעולת אכיפה מסודרת, כאשר צריך לזכור שהיום בנטל העיקרי של אכיפה נושאת המשטרה- ששמה כוחות של 70-100 שוטרים רק באזורי הבילוי האלה, עם סוסים ופרשים וכל השאר. מה חסר לנו כדי להמשיך לעשות את זה בצורה אפקטיבית? קודם כל, אני לא יודע אם יודעים, בתל-אביב בשעה 01.45 אין יותר באופן עקרוני פיקוח עירוני.

**מר זמיר:**

חוץ מאיכות הסביבה.

**פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)**

- 34 -

**מר משי:**

הם מסתובבים בבודד, זה לא אכיפה ברמה של כוחות אכיפה, ויכול להיות שצריך לייצר חשיבה יצירתית עם מתנדבים. היום המשטרה מחזיקה את כל המחסומים בלילות עם מערך מאוד כבד של מתנדבים- שעושה עבודה נפלאה, ויכול להיות שצריך לראות איך נעזרים בזה. יש צורך בהקמת ניידת משולבת רק לאזורי בילוי. היום כל הניידות המשולבות גומרות את העבודה במהלך היום וצריך לעשות דבר כזה ללילות. הגברת אכיפה של מניעת נהיגה בשכרות. אם אנשים ידעו שיש פיקוח כזה הם יותר יחששו ויבחרו את הנהג שלא שתה. הגברת פעילות סמויה לגילוי אלכוהול- זה המשטרה. אכיפה נוקשה נגד רכבים שמפעלים מערכות קול רועשות. יש לעירייה היום סמכויות, עם שוטר ניתן לעצור את זה, כי זו בריונות לשמה. זה כמו לעבור בבתיים ולדפוק לאנשים על הדלתות, זה אותו סוג של אלימות כלפי התושבים.

**מר משהראוי:**

מחרימים היום ציוד?

**מר משי:**

היום לא מטפלים בזה כמעט. אתה יכול לראות שוטרים יושבים בניידת ולידם עובר אוטו עם בוקסות ענקיות, כל הרחוב רועד ואיש לא עוצר אותו. זו בריונות נטו, אין לו סיבה, זה פשוט להגיד – אני קיים, אני לא זורק על אף אחד באזור. נושא הדוברות: גם משטרה, גם עירייה, להגברת הנושא של צמצום צריכת אלכוהול. יחידת פיקוח ייעודית- דיברנו. נסיון להביא את מתחמי הבילוי לסגירה בשעה 03.00- כפי שביקשה המשטרה. כל המערך הזה מצולם היום אבל אף אחד לא רואה את זה. באנלוגיה- זה כאילו ישימו מזל"טים מעל עזה ואף אחד לא יסתכל מה הם משדרים. היום אנו יודעים לראות רק בדיעבד, כאשר היתה דקירה או אלימות, יודעים להוציא את המצלמות ולראות מה היה בהם- לצורך תחקיר. מערך של אלפי מצלמות מצלמות את העיר ואיש לא רואה, הן לא מחוברות לשום מוקד מסודר. דבר אחרון- נושאים ללא פתרון, בטח תישאל השאלה. יש תופעה של האוטו-בר, של מכוניות שצעירים מביאים עם הרבה אלכוהול, יושבים מסביב, שותים ומשתכרים. זה באמת הכי זול. לדבר הזה אין כרגע פתרון, אני יודע שהמשטרה פועלת לשינוי החוק. יש בארה"ב חוק שאסור לאדם להיות ברחוב או ברשות הציבור עם בקבוק אלכוהול פתוח.

פרוטוקול ישיבת הנהלה מס' 2  
מתאריך ט"ז אייר תשס"ט (10/05/09)

- 35 -

**גב' גרטי:**

אסור גם באוטו, רק בבגאג' מאחור.

**מר משי:**

המשטרה מנסה לקדם חקיקה בנושא, זו הפכה להיות מכת מדינה, שותים בחוץ, כך שבאמת סגירת הפיצוציות היא תרופה חלקית וזה הדבר המשלים של הסיפור הזה. בסה"כ זה בהחלט עניין קשה, זה עיר אחרת- מי שמכיר. תל-אביב של לילה זה עיר אחרת ובהחלט צריך להתמודד עם זה. בדיונים הפנימיים דיברנו- אולי יש מקום לעשות את זה על כל העיר או להרחיב את ההיקף. המשטרה מאוד עומדת על כך שאנו נעשה את הניסוי הזה או מתעקשת שנעשה את זה, היא טוענת שבלי זה אי אפשר להרגיע את האזור הזה, וצריך לתת להם סיכוי לנסות את זה ולראות אם זה יעבוד. אם זה יהיה טוב- אפשר ללכת הלאה, אם לא, צריך לנסות דרכים נוספות.

**מר זמיר:**

דיברנו על הנושא הזה מספר פעמים, דיברנו עליו גם ברשות הגב' להבי- בוועדה לרישוי עסקים. המצגת הזאת מציגה הרבה דברים, אני חייב לומר את דעתי: חלקם הם דברים שיכולים לפעול ודרך הטיפול היא אולי נכונה. כל הנושא של הסמים- צריך לטפל בו, כי כפי שאמרו- זה משחק, משנים באחוז את התרכובת וזה כבר לא סם. הנושא של הרעש, הנושא של השתיה בפיצוציות. לפיצוציות יש רשיון למכור, אין להן רשיון להגיש, ואתה יכול היום לקנות בפיצוציה כוס וודקה רד-בול בגרושים. המוזיקה מהפיצוציות היא בווליום לא הגיוני והיא מייצרת גם אווירה של מועדון בתוך הפיצוציה. כל זה נכון, אבל וזה האבל היחיד שחשוב לי להדגיש: אם אנו נלך על הדבר הזה כמיקשה אחת אנו מייצרים פה מדיניות שאנו בעיני נבזה את עצמנו. למתחמים האלה מגיעים לדעתי עשרות אלפי אנשים בערב ואנו סוגרים את האפשרות של 5 הקיוסקים מסביב למתחם למכור אלכוהול, ולא משנה שחלק אדיר מכמות האנשים שמגיעים לשם- מגיע עם אלכוהול מהבית, גם אם הוא לא מגיע מאלכוהול מהבית- ואנו נעשה את זה- אז הוא יגיע עם אלכוהול מהבית, או שהוא יעצור בפיצוציה שהיא מרוחקת 300-400 מ' מהמתחם, וכך אתה עושה אפילו הפוך, אתה גורר אותו לעשות את הדברים האלה בפיצוציה פה באבן גבירול למטה או בשכונת מגורים, במקום לטפל, נוצרה פה בעיה. צריך לעשות גם עוד הפרדה: הסיפור של פיצוציות שמוכרות לנוער- הוא לא רק במתחם יד חרוצים, הוא בכל תל-אביב, והוא ראוי לטיפול אחר לגמרי. ואנו צריכים גם פה להשריש פחד לבעלי פיצוציות- שמי שימכור לילד בן 17 הוא ייסגר לצמיתות ולא יוכל להקים פה עסק כזה. אני לא יודע איך, אבל זה מסר שאנו צריכים לשדר. בין זה לבין כלל שיצריך אותנו מהר מאוד לעשות את זה בכל תל-אביב ולגרום לכך שבסוף אנשים שרגילים לקנות כמה בירות בדרך הביתה לא יוכלו לעשות זאת, זה יצור בעיה. וזה לא אומר שהנושא הזה לא דורש טיפול.